



GEMEINDE POXDORF

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 63.SITZUNG DES GEMEINDERATES POXDORF

Sitzungsdatum:	Montag, 22.12.2025
Beginn:	18:00 Uhr
Ende	18:46 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Rathauses Poxdorf

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeister

Steins, Paul

Mitglieder des Gemeinderates

Freund, Roland
Haller, Christian
Heilmann, Thomas
Hübschmann, Kim
Marquardt, Gisela
Martin, Monika
Nägel, Alexandra
Rauh, Alexander
Werner, Otto
Zimmermann, Wilmya
Zwiener, Felix

Schritfführerin

Keusch, Christine

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Erner, Gabriel

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1** Bürgeranfragen **2025/486**
- 2** Vollzug der Geschäftsordnung; Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 24.11.2025 **2025/487**
- 3** Genehmigung der öffentlichen Niederschrift der Sitzung vom 24.11.2025 **2025/489**
- 4** Bericht des 1. Bürgermeisters über den Vollzug der Beschlüsse der vorausgegangenen Gemeinderatssitzungen und anderen Gremien (Ausschuss, Abwasserzweckverband, Schulverband, usw.) **2025/488**
- 5** Antrag auf isolierte Befreiung; Errichtung eines Doppelstabmattenzaunes auf dem Grundstück Fl.Nr. 84/14 Gkg. Poxdorf (Mühlweiherstraße 30) ; BVZ POX-11-2025 **2025/493**
- 6** Antrag auf Zuschuss zur Sanierung der Ballfangnetzanlage am A-Platz (Nordseite Richtung Sportheim); **2025/484**
- 7** Anfragen und Wünsche, Sonstiges **2025/490**

1. Bürgermeister Paul Steins eröffnet um 18:00 Uhr die öffentliche 63.Sitzung des Gemeinderates Poxdorf, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Poxdorf fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Bürgeranfragen

Keine

Zur Kenntnis genommen Ja: 0 Nein: 0 Anwesend: 11

2 Vollzug der Geschäftsordnung; Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 24.11.2025

Der Vorsitzende gibt folgende Punkte aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 24.11.2025 bekannt:

- 1 Genehmigung der nichtöffentlichen Niederschrift der Sitzung vom 27.10.2025
- 2 Kanalsanierung; Nachtragsangebot
- 3 Anfragen und Wünsche, Sonstiges

Zur Kenntnis genommen Ja: 0 Nein: 0 Anwesend: 11

3 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift der Sitzung vom 24.11.2025

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der o.a. Niederschrift zu.

Einstimmig beschlossen Ja: 11 Nein: 0 Anwesend: 11

4 Bericht des 1. Bürgermeisters über den Vollzug der Beschlüsse der vorausgegangenen Gemeinderatssitzungen und anderen Gremien (Ausschuss, Abwasserzweckverband, Schulverband, usw.)

➤ AGV Sitzung

Am 02.12.2025 fand eine AGV Sitzung statt.

Themen waren:

- **Die Vorberatung des Haushalts 2026.**
Die Betriebskosten werden sich voraussichtlich um ca. 21.500 € erhöhen.
- **Beitritt zum Zweckverband Klärschlamm Entsorgung**
Ferner wurde beschlossen, dem Zweckverband „Klärschlamm Entsorgung Main-Tauber Aisch (ZKMTA)“ im Rahmen einer Mitgliedschaft beizutreten und die Aufgabe Klärschlamm Entsorgung diesem zu übertragen.

Hintergrund ist, dass durch Novellierung der Klärschlammverordnung im Jahr 2017 und der Düngemittelverordnung im Jahr 2019 ab dem Jahr 2032 die Verpflichtung zur Phosphor-Rückgewinnung für alle Kläranlagenbetreiber besteht.

Nach Bewertung von möglichen Szenarien soll am Müllheizkraftwerk Würzburg der Klärschlamm getrocknet und der getrocknete Klärschlamm dann im GKS Schweinfurt verbrannt werden und anschließend die Phosphorrückgewinnung aus der Klärschlammasche erfolgen.

Grundlage des Konzeptes ist die Zusammenarbeit in Form eines Zweckverbandes auf Basis langjähriger öffentlich-rechtlichen Vereinbarungen.

➤ **Bürgermeister Dienstbesprechung am 10.12.2025**

- Hier wurde u. a. bekanntgegeben, dass alle Gemeinden im Landkreis Forchheim dem Atemschutzpool beitreten.
- Dr. Köhler vom Bauamt Landratsamt berichtete über die Änderungen des BauGB bzgl. der Baurechtsnovellen 2025 „Baturbo“.
Mit Andreas Hofmann habe ich vereinbart, dass wir uns mit diesem Thema in der ersten Gemeinderatsitzung des neuen Jahres beschäftigen.
- Über die mögliche Kreisumlage wurde natürlich auch diskutiert, ohne das Neuigkeiten bekanntgegeben wurden. Herr Dier von der Kommunalaufsicht äußerte, dass man sich bei den für Kreishaushalt im Raum stehenden Zahlen, Maßnahmen überlegen muss, damit im nächsten Jahr Haushalte überhaupt genehmigt werden können.

➤ **Notarverträge Gräbig**

Die Notarverträge Gräbig liegen uns jetzt vor. Sie werden vom Notar Anfang des Jahres an die Grundstücksbesitzer weitergegeben. Nach Klärung von Rückfragen erfolgt dann die Beschlussfassung in den nächsten Gemeinderatsitzungen im neuen Jahr.

➤ **Gutachten zum vorbeugenden Brandschutz**

Das in Auftrag gegebene Gutachten für den vorbeugenden Brandschutz liegt jetzt vor.

Im Ergebnis wird ausgeführt, dass besondere Bedenken wegen des Personenschutzes nach Umsetzung der mittels des Brandschutzkonzepts ermittelten Maßnahmen nicht bestehen. Zwar werden Abweichungen von den derzeit geltenden Bestimmungen bestehen, durch die Umsetzung der beschriebenen (Kompensations-) Maßnahmen bzw. unter Annahme des Bestandschutzes – soweit möglich – kann jedoch ein akzeptables Schutz- und Sicherheitsniveau erreicht werden.

Das strittige Thema Decke Schulaula wird als Bestandschutz gewertet.

Für die Tür zur Behindertentoilette wird eine Abweichung beantragt.

➤ **Kita Farborado**

Für die Krippe haben wir zum 01.01.2026 eine Kinderpflegerin und ab 01.02.2026 eine Erzieherin eingestellt.

Damit ist unser Personal in der Kita wieder vollständig.

5	Antrag auf isolierte Befreiung; Errichtung eines Doppelstabmattenzaunes auf dem Grundstück Fl.Nr. 84/14 Gkg. Poxdorf (Mühlweiherstraße 30) ; BVZ POX-11-2025
---	---

Der Gemeinderat nimmt den Bauantrag zur Kenntnis.

Das geplante Vorhaben befindet sich im Bereich des Bebauungsplans „Am Mühlweiher II“ und ist somit nach § 30 BauGB zu beurteilen, welcher Vorhaben erlaubt, wenn die Erschließung gesichert und die Festsetzungen des Bebauungsplanes eingehalten werden.

Der Antragsteller möchte einen Lärm- und Sichtschutzzaun (Systemhöhe 1,975 m) an der Grundstücksgrenze zur Kreisstraße (Fl.Nr. 765/6 Gkg. Poxdorf) in Graphit errichten.

Nach Art. 57 Abs.1 Nr. 7 Buchst. a BayBO sind Mauern, einschließlich Stützmauern, Einfriedungen, Sichtschutzzäune und Terrassentrennwände mit einer Höhe von bis zu 2m, außer im Außenbereich, verkehrsfrei zulässig.

Dem Bauvorhaben stehen die Festsetzungen des Bebauungsplanes (§ 30 Abs.1 BauGB) entgegen. Hiernach darf die Einfriedung als 1,50 m hoher Maschendrahtzaun erfolgen.

Die Befreiung kann erteilt werden, wenn sie städtebaulich vertretbar ist, die Grundzüge der Planung nicht berührt und auch unter Würdigung der nachbarlichen Interessen mit den öffentlichen Belangen vereinbar ist.

Für die Erteilung der Befreiung und dem Erlass des Bescheides ist die Gemeinde Poxdorf zuständig. (Art. 63 Abs. 3 BayBO, Art. 3 Abs. 1 Nr. 1 BayVwVfG)

Die Befreiungen wurden im Bebauungsplangebiet bereits erteilt.

An der Stelle, wo der Zaun geplant ist, befindet sich die Hauptwasserleitung der Leithenberggruppe Kersbach. Hierfür ist eine Grunddienstbarkeit eingetragen. Baurechtlich ist dies zwar nicht relevant, jedoch ergeht der Hinweis an die Bauherren, dass bei Schäden an der Hauptwasserleitung der Zaun entsprechend ohne Entschädigung zurückgebaut wird und sollten Schäden durch den Zaun entstehen, diese der Leithenberggruppe zu ersetzen sind. Weiterhin ist für den Bau selbst bereits eine Genehmigung durch die Leithenberggruppe Kersbach einzuholen.

Die Nachbarunterschriften sind vollständig.

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt sein Einvernehmen zu den beantragten Befreiungen hinsichtlich der festgesetzten Zaunart und der Höhe des Zaunes des Bebauungsplanes „Am Mühlweiher II“. Dem Lärm- und Sichtschutzzaun (Systemhöhe 1,975 m) an der Grundstücksgrenze zur Kreisstraße (Fl.Nr. 765/6 Gkg. Poxdorf) in Graphit auf der Fl.Nr. 84/14 Gkg. Poxdorf (Mühlweiherstraße 30), BVZ 11-2025-POX wird zugestimmt.

Einstimmig beschlossen Ja: 12 Nein: 0 Anwesend: 12

6 Antrag auf Zuschuss zur Sanierung der Ballfangnetzanlage am A-Platz (Nordseite Richtung Sportheim);

Mit Schreiben vom 03.11.2025 stellt der SV Poxdorf e. V. den Antrag auf Zuschuss zur Sanierung der Ballfangnetzanlage am A-Platz (Nordseite, Richtung Sportheim). Der A-Platz ist im Eigentum der Gemeinde Poxdorf. Der Antrag liegt dem Gemeinderat im Ratsinformationssystem vor.

Der SV Poxdorf hat in den letzten Jahren die nachfolgenden Zuwendungen (indirekte Zuwendungen) von der Gemeinde Poxdorf erhalten.

Jahre		Frischwasser		Vereinsförderung	
2019		9.148,67 €		2.681,86 €	
2020		2.027,48 €		1.169,94 €	
2021		6.703,34 €		1.430,00 €	
2022		503,09 €		1.869,50 €	
2023		11.440,05 €		1.836,00 €	
2024		983,19 €		1.990,50 €	
2025		883,08 €		1.943,50 €	
2026	vorauss.	9.434,25 €			
		41.123,15 €		12.921,30 €	

Das Frischwasser wird für die Beregnung der Plätze seit Jahren von der Gemeinde übernommen.

Hinzu kommt der Zuschuss in Höhe von 7.500, -- € für die Flutlichtanlage.

Die Zuwendungen sind freiwillige Leistungen der Gemeinde.

Die Verwaltung empfiehlt dem Gemeinderat den Antrag des SV Poxdorf derzeit in Höhe von 10.000, -- € abzulehnen.

Der Haushalt wird zudem vom neuen Gremium nach der Kommunalwahl im Jahr 2026 für das Jahr 2026 verabschiedet.

Der Antrag kann zur Haushaltsplanung im nächsten Jahr erneut vorgelegt werden.

Beschluss:

Der Gemeinderat Poxdorf beschließt, dem Sportverein Poxdorf mitzuteilen, dass der Antrag bis zur Haushaltsberatung 2026 zurückgestellt wird.

Einstimmig beschlossen Ja: 12 Nein: 0 Anwesend: 12

7 Anfragen und Wünsche, Sonstiges

Keine

Zur Kenntnis genommen Ja: 0 Nein: 0 Anwesend: 12

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Paul Steins um 18:46 Uhr die öffentliche 63.Sitzung des Gemeinderates Poxdorf.

Paul Steins
1. Bürgermeister

Christine Keusch
Schriftführung