



GEMEINDE POXDORF

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 51. SITZUNG DES GEMEINDERATES POXDORF

Sitzungsdatum:	Montag, 16.12.2024
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	19:30 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Rathauses Poxdorf

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeister

Steins, Paul

Mitglieder des Gemeinderates

Erner, Gabriel
Freund, Roland
Hübschmann, Kim
Marquardt, Gisela
Martin, Monika
Nägel, Alexandra
Rauh, Alexander
Werner, Otto
Zimmermann, Wilmya
Zwiener, Felix

Schriftführer

Kühlwein, Mario *Geschäftsleiter*

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Haller, Christian
Heilmann, Thomas

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- | | | |
|----------|--|-----------------|
| 1 | Bürgeranfragen | 2024/031 |
| 2 | Vollzug der Geschäftsordnung; Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 25.11.2024 | 2024/032 |
| 3 | Genehmigung der öffentlichen Niederschrift der Sitzung vom 25.11.2024 | 2024/033 |
| 4 | Bericht des 1. Bürgermeisters über den Vollzug der Beschlüsse der vorausgegangenen Gemeinderatssitzungen und anderen Gremien (Ausschuss, Abwasserzweckverband, Schulverband, usw.) | 2024/034 |
| 5 | Antrag auf Erteilung einer Baugenehmigung; Rückbau einer Scheune und Ersatzbau zur Traktorgarage mit neu angebautem Teilelager; auf dem Grundstück Fl.Nr. 61 Gkg. Poxdorf (Hauptstraße 5), BVZ 14-2024-POX | 2024/009 |
| 6 | Ortsrecht, Erlass einer Satzung über die Erhebung von Verwaltungskosten für Amtshandlungen im eigenen Wirkungskreis der Gemeinde Poxdorf | 2024/003 |
| 7 | Anfragen und Wünsche, Sonstiges | 2024/035 |

1. Bürgermeister Paul Steins eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche 51. Sitzung des Gemeinderates Poxdorf, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Poxdorf fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Bürgeranfragen

Es wurden keine Bürgeranfragen gestellt.

Zur Kenntnis genommen

2 Vollzug der Geschäftsordnung; Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 25.11.2024

Beschluss:

Der Vorsitzende des Gemeinderates gibt folgende Punkte aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 25.11.2024 bekannt:

- 1 Genehmigung der nichtöffentlichen Niederschrift der Sitzung vom 21.10.2024
- 2 Gesamtfortschreibung Windenergie Regionalplanung Oberfranken West, Bekanntgabe des Vorranggebietes Wind 4319 Pinzberg Süd und 4320 Effeltrich Nord
- 3 Erwerb der Grundstücke im Gewerbegebiet
- 4 Grundstücksangelegenheiten; Antrag auf Kauf einer gemeindlichen Teilfläche
- 5 Grundstücksangelegenheiten, Verkauf von Teilflächen einer gemeindlichen Fläche
- 6 Anfragen und Wünsche, Sonstiges

Zur Kenntnis genommen

3 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift der Sitzung vom 25.11.2024

Beschluss:

Der Gemeinderat Poxdorf stimmt der o.a. Niederschrift zu.

Einstimmig beschlossen Ja: 10 Nein: 0 Anwesend: 10

4 Bericht des 1. Bürgermeisters über den Vollzug der Beschlüsse der vorausgegangenen Gemeinderatssitzungen und anderen Gremien (Ausschuss, Abwasserzweckverband, Schulverband, usw.)

- 1) Haushaltsplan des AGV Baiersdorf
- 2) Schulverbandssitzung Baiersdorf

Zur Kenntnis genommen

5 Antrag auf Erteilung einer Baugenehmigung; Rückbau einer

Scheune und Ersatzbau zur Traktorgarage mit neu angebautem Teilelager; auf dem Grundstück Fl.Nr. 61 Gkg. Poxdorf (Hauptstraße 5), BVZ 14-2024-POX

Der Gemeinderat Poxdorf nimmt den Bauantrag zur Kenntnis.

Das Vorhaben liegt im Zusammenhang bebauter Ortsteile, demnach ist das Bauvorhaben nach § 34 BauGB zu beurteilen.

Nach § 34 BauGB ist ein Vorhaben innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile zulässig, wenn es sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll in die Eigenart der näheren Umgebung einfügt und die Erschließung gesichert ist.

Die Erschließung ist gesichert. Das Vorhaben fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die Eigenart der näheren Umgebung ein.

Die Einhaltung eventuell notwendiger Abstandsflächen ist durch das zuständige Landratsamt zu prüfen.

Beschluss:

Die Gemeinde Poxdorf erteilt das planungsrechtliche Einvernehmen gem. § 36 BauGB zum Antrag auf Erteilung einer Baugenehmigung; Rückbau einer Scheune und Ersatzbau zur Traktorgarage mit neu angebautem Teilelager auf dem Grundstück Fl.Nr. 61 Gkg. Poxdorf (Hauptstraße 5); BVZ 14-24-PO entsprechend der am 22.11.2024 eingereichten Planungsunterlagen.

Einstimmig beschlossen Ja: 11 Nein: 0 Anwesend: 11

6 Ortsrecht, Erlass einer Satzung über die Erhebung von Verwaltungskosten für Amtshandlungen im eigenen Wirkungskreis der Gemeinde Poxdorf

Dem Gemeinderat wurde mit der Sitzungsladung die Satzung der Gemeinde Poxdorf über die Erhebung von Verwaltungskosten für Amtshandlungen im eigenen Wirkungskreis der Gemeinde im Ratsinformationssystem zur Verfügung gestellt.

Die Gemeinde Poxdorf erhebt für Tätigkeiten im eigenen Wirkungskreis, die sie in Ausübung hoheitlicher Gewalt vornimmt (Amtshandlungen), Kosten (Gebühren und Auslagen).

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 16.12.1996 letztmalig diese Satzung behandelt. Daher ist ein Neuerlass notwendig.

Die zu beschließende Satzung entspricht der Mustersatzung, welche eine Anlage des Kostengesetzes ist. Das vorliegende Kostenverzeichnis wurde wie folgt angepasst:

Tarif	Tarifgruppe	Gegenstand	Gebühr Euro
6	610.1	Erteilung eines Negativzeugnisses (§ 28 Abs. 1 Satz 3. §§ 24 ff BauGB)	25 € (bisher 18€)
63	634	Eilzuschlag für nicht fristgerecht eingereichte Anträge; Frist= 2 Wochen vor der geplanten Maßnahmen	50 € (bisher keine Gebühr)

Beschluss:

Der Gemeinderat Poxdorf beschließt die Satzung über die Erhebung von Verwaltungskosten für Amtshandlungen im eigenen Wirkungskreis der Gemeinde Poxdorf in der ihm als Anlage im Ratsinformationssystem vorliegenden Fassung vom 16.12.2024 im Original.

Diese Satzung tritt am 17.12.2024 in Kraft.

Einstimmig beschlossen Ja: 11 Nein: 0 Anwesend: 11

7 Anfragen und Wünsche, Sonstiges

1) Rechtsstellung des 1. Bürgermeisters Wahlperiode 2026/2032

Zur Kenntnis genommen

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Paul Steins um 19:30 Uhr die öffentliche 51. Sitzung des Gemeinderates Poxdorf.

Paul Steins
1. Bürgermeister

Mario Kühlwein
Schriftführung