



GEMEINDE EFFELTRICH

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 57. SITZUNG DES GEMEINDERATES EFFELTRICH

Sitzungsdatum:	Montag, 11.03.2024
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	21:50 Uhr
Ort:	im Pfarrsaal Effeltrich

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeister

Lepper, Peter

Mitglieder des Gemeinderates

Bertholdt, Christine
Dittrich, Heidemarie
Fischbach, Matthias
Giersch, Norbert
Heimann, Kathrin
Herzog, Jens
Hubich, Sebastian
Kupfer, Reinhard
Messingschlager, Benno
Müller, Georg
Steinert, Johannes
Werner, Oswald

Schriftführerin

Keusch, Christine

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Geyer, Gisela
Nützel, Jörg

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- | | | |
|----------|--|-----------------|
| 1 | Bürgeranfragen | 2024/664 |
| 2 | Vollzug der Geschäftsordnung; Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 04.03.2023 | 2024/665 |
| 3 | Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 19.02.2024 | 2024/666 |
| 4 | Bericht des 1. Bürgermeisters über den Vollzug der Beschlüsse der vorausgegangenen Gemeinderatssitzungen und anderen Gremien (Ausschuss, Abwasserzweckverband, Schulverband, usw.) | 2024/667 |
| 5 | Haushaltsvorberatung der Gemeinde Effeltrich für das Haushaltsjahr 2024 | 2024/659 |
| 6 | Schulverband Baiersdorf, Nochmalige Entscheidung über die Finanzierungsart der Generalsanierung der Mittelschule | 2024/658 |
| 7 | Vereinsförderung: Antrag auf Aufnahme in die Vereinsförderung von der JFG Regnitztal e.V. | 2024/657 |
| 8 | Vereinsförderung: Antrag auf Aufnahme in die Vereinsförderung vom Förderverein der DJK-SpVgg Effeltrich e.V. | 2024/613 |
| 9 | Anfragen und Wünsche, Sonstiges | 2024/669 |

1. Bürgermeister Peter Lepper eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche 57. Sitzung des Gemeinderates Effeltrich, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Effeltrich fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Bürgeranfragen

Keine Anfragen

Zur Kenntnis genommen

2 Vollzug der Geschäftsordnung; Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 04.03.2023

Der Vorsitzende des Gemeinderates gibt folgende Punkte aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 04.03.2024 bekannt:

- 1 Genehmigung der nichtöffentlichen Niederschrift der Sitzung vom 19.02.2024
- 2 Friedhof Gaiganz, Straßenanschluss an die Staatsstraße St. 2242; Nachtrag Erweiterung und Umgestaltung Friedhof Gaiganz
- 3 Straßenbauarbeiten; Verlängerung Föhrenstraße Richtung Feldweg (Baderweg)
- 4 Starkregenanalyse; Vergabe Maßnahmenplanung; Erweiterung um Kanalisation
- 5 Turnhalle Effeltrich; Austausch der Rauchmelder
- 6 Sanierung der Bergstraße; Vorgehen bezüglich Rückzahlung von Straßenausbaubeiträgen
- 7 Grundstücksangelegenheiten; Zufahrt eines Grundstückes Gkg. Effeltrich, Messergebnis, weitere Vorgehensweise
- 8 Schule Effeltrich; EDV-Ausstattung
- 9 Gemeindehaus Schubertstraße; weitere Vorgehensweise
- 10 Anfragen und Wünsche, Sonstiges

Zur Kenntnis genommen

3 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 19.02.2024

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der o.a. Niederschrift zu.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der o.a. Niederschrift zu.

Einstimmig beschlossen Ja: 12 Nein: 0

4 Bericht des 1. Bürgermeisters über den Vollzug der Beschlüsse der vorausgegangenen Gemeinderatssitzungen und anderen Gremien

Zur Kenntnis genommen

5 Haushaltsvorberatung der Gemeinde Effeltrich für das Haushaltsjahr 2024

Dem Gemeinderat Effeltrich liegt der Entwurf des Haushaltes 2024 vor.

In diesen Entwurf können noch Änderungen von Seiten des Gemeinderats eingearbeitet werden. Gerne können die Punkte bereits vor der Sitzung an Frau Keusch übermittelt werden, damit diese in der Sitzung nicht vergessen werden.

Der Haushaltsentwurf 2024 für die Gemeinde Effeltrich hat derzeit ein Defizit in Höhe von 4.300 € im Verwaltungshaushaltsteil. Die Tilgung im Jahr 2024 beträgt 82.500 €.

Um einen ordentlichen Haushalt 2024 zu bekommen sind somit Mittелеinsparungen in Höhe von 86.800 € im Verwaltungshaushaltsteil notwendig.

Beschluss:

Der Gemeinderat Effeltrich beschließt, die genannten Zahlen nach Rücksprache mit dem Bauamt in einer realistischen Zeitschiene einzuarbeiten und den vorgelegten Haushaltsentwurf 2024 ohne Kredit auszugleichen.

Einstimmig beschlossen Ja: 13 Nein: 0

6 Schulverband Baiersdorf, Nochmalige Entscheidung über die Finanzierungsart der Generalsanierung der Mittelschule

In der Sitzung vom 14.03.2022 wurde über die Finanzierungsart (Kreditaufnahme oder Investitionsumlage) für die Generalsanierung der Mittelschule in Baiersdorf abgestimmt. Hierbei hat sich der Gemeinderat Effeltrich für eine Kreditfinanzierung entschieden. Der damalige Beschluss ist als Anlage beigefügt.

Die Planung der Generalsanierung wurde seither vom Schulverband Baiersdorf fortgeführt. Hierbei haben sich neue Umstände ergeben, die vor allem auf die Kosten der Generalisierung einen Einfluss haben. Die Kosten sind auf Grund von baulichen Änderungen sowie äußeren Einflüssen im Vergleich zu 2022 stark gestiegen.

Ebenso haben sich die Rahmenbedingungen von Krediten geändert. Dies führt dazu, dass die damals aufgestellte Rechnung nicht mehr als tragfähig angesehen werden kann.

Derzeit wird von nachfolgenden Konditionen ausgegangen:

Geschätzte Gesamtkosten:	15.000.000 €
Förderung (55 %):	8.250.000 €
Eigenanteil Schulverband Baiersdorf:	6.750.000 €

Der Eigenanteil ist auf die Mitglieder zu verteilen. Derzeitiger Verteilungsschlüssel auf Grund der Verbandsschüler Stand vom 01.10.2023:

Baiersdorf	40,83 %
Langensendelbach	7,80 %
Effeltrich	9,63 % = 650.025 € (Einmaliger Anteil)
	10,75 % = 725.625 € (Einmaliger Anteil nach Zahlen 01.10.2024)
Bubenreuth	13,76 %
Möhrendorf	22,02 %

Poxdorf	3,67 %
Marloffstein	2,29 %

Laut. Schulverband werden derzeit Kommunalkredite mit einem effektiven Jahreszins von ungefähr 3,23% vergeben (Abhängig von der Laufzeit)

Der Schulverband hat sich von der Sparkasse auch einmal die Finanzierung über einen Bausparvertrag rechnen lassen:

Daten des kommunalen Bausparvertrages:

Bausparsumme:	6.750.000 €
Mindestansparung bis Zuteilung	35,65 % aus Bausparsumme
Abschlussgebühr	0,8 % aus Bausparsumme
Agio	2,0 % aus Darlehensbetrag
Zinsgutschrift für Ansparung	0,01 %
Zinszahlung für die Ansparung	2,98 % Sollzins
Zinszahlung ab Zuteilung	2,05 % Sollzins
Laufzeit bis einschl. Dezember 2052 ca. 29 Jahre	

Ansparphase:

Einzahlungen während der Ansparphase	2.460.639,60 €
abzgl Abschlussgebühr 0,8 %	54.000,00 €
Summe	2.406.639,60 €
<u>zzgl Zinsgutschrift (0,01%)</u>	<u>1.775,50 €</u>
Gesamtguthaben	2.408.415,10 €

Während der Ansparphase fallen hier zusätzlich Zinszahlungen in Höhe von 3.017.250,00 € an.

Tilgungsphase:

Bausparsumme	6.750.000,00 €
abzgl. Guthaben	2.408.415,10 €
Darlehenssumme	4.341.584,90 €
<u>zzgl. Agio 2,0 %</u>	<u>86.831,70 €</u>
Darlehensschuld	4.428.416,60 €

Während der Rückzahlungsfrist des Darlehens fallen noch zusätzlich Darlehenszinsen in Höhe von 667.231,68 € an.

Gesamtzahlungen des Schulverbandes während des Zeitraumes des Bausparvertrages:

Bausparsumme	6.750.000,00 €
Abschlussgebühr	54.000,00 €
Agio	86.831,70 €
Zinsen während der Ansparphase	3.017.250,00 €
Zinsen während der Rückzahlung	667.231,68 €
Zahlungen	10.575.313,38 €
abzgl. Guthabenzinsen	1.775,50 €
Gesamtzahlungen	10.573.537,88 €

Verteilung der Kosten im Schulverband:

Annahme: Verbandsschüler Stand: 01.10.2023

Gesamt Zahlungen	während Laufzeit	pro Jahr
Baiersdorf 40,83 % =	4.317.175 €	148.868 €

Langensendelbach 7,80 % =	824.736 €	28.439 €
Effeltrich 9,63 % =	1.018.232 €	35.111 €
Bubenreuth 13,76 % =	1.454.919 €	50.170 €
Möhrendorf 22,02 % =	2.328.293 €	80.286 €
Poxdorf 3,67 % =	388.049 €	13.381 €
Marloffstein 2,29 % =	242.134 €	8.349 €
	10.573.538 €	364.605 €

Die Differenz zwischen Bausparvertrag und einmaligen Anteil wäre für die Gemeinde Effeltrich 368.207 €. Im Rahmen eines Kommunalkredits wäre die Differenz ähnlich.

Auf der letzten Schulverbandsversammlung wurde deswegen wieder eine Investitionsumlage ins Spiel gebracht. Nach Rücksprache mit dem Schulverband wird sich die Sanierung über mindestens 2 Jahre strecken. Somit wäre es auch nicht notwendig die Investitionszulage einmalig zu zahlen, sondern auf die Jahre verteilt, je nach Baufortschritt.

Ganz grob gerechnet wäre es für die Gemeinde Effeltrich beginnen mit 2024 eine jährliche Umlage von 220.000 €.

Beschluss:

Der Gemeinderat Effeltrich beschließt, den Beschluss vom 14.03.2022 aufzuheben. Die Finanzierung der Generalsanierung Mittelschule Baiersdorf ist nicht mit einem Kredit im Schulverband zu finanzieren.

Die Gemeinde Effeltrich zahlt stattdessen eine Investitionsumlage an den Schulverband Baiersdorf.

Ab dem Haushaltsjahr 2024 ist hierfür jährlich eine Summe in Höhe von 241.875 € im Haushalt einzuplanen. Sollte sich der Baufortschritt verzögern und es im jeweiligen Haushaltsjahr nicht zum (kompletten) Mittelabruf durch den Schulverband kommen ist die Summe (Komplett oder als Teilsumme) auf ein separat angelegtes Konto einzuzahlen und anzusparen, da damit zu rechnen ist das im darauffolgenden Jahr eine höhere Investitionssumme an den Schulverband fällig wird.

Mehrheitlich beschlossen Ja: 12 Nein: 1 Anwesend: 13

7 Vereinsförderung: Antrag auf Aufnahme in die Vereinsförderung von der JFG Regnitztal e.V.

Vereine, die bei der bisherigen Vereinsförderung nicht gefördert worden sind, können einen Antrag auf Mitaufnahme stellen. Laut Mail vom 21.02.2024 stellt Frau Jaqueline Nützel - Vorständin der JFG Regnitztal - einen Antrag zur Aufnahme in die freiwillige Vereinsförderung.

Der Antrag ist diesem Beschlussvorschlag beigelegt.

Laut Mitteilung besteht der Verein derzeit aus 124 Mitgliedern (6 Erwachsene und 118 Minderjährige). Hierbei handelt es sich um die gesamten Mitglieder der Ortschaften Effeltrich, Poxdorf und Langensendelbach.

Die Förderung für alle Mitglieder würde 537,00 EUR betragen.

Nach Rücksprache mit Frau Nützel beinhaltet die Gesamtsumme 31 Mitglieder aus Effeltrich (30 Jugendliche, 1 Erwachsener). Die Förderung nur für Effeltricher Mitglieder würde 136,00 EUR betragen.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die JFG Regnitztal e.V. komplett ab den 01.01.2024 zu berücksichtigen.

Für das Jahr 2024 sind 537,00 EUR auszusahlen.

In den folgenden Jahren wird der Betrag laut Mitgliedermeldung ausbezahlt.

Einstimmig abgelehnt Ja: 0 Nein: 13 Anwesend: 13

8 Vereinsförderung: Antrag auf Aufnahme in die Vereinsförderung vom Förderverein der DJK-SpVgg Effeltrich e.V.

Vereine, die bei der bisherigen Vereinsförderung nicht gefördert worden sind, können einen Antrag auf Mitaufnahme stellen. Laut Mail vom 05.02.2024 stellt Frau Christina Bitter – Kassier des Vereins – einen Antrag auf Aufnahme in die freiwillige Vereinsförderung.

Der Antrag ist diesem Beschlussvorschlag beigelegt.

Laut Mitteilung besteht der Verein derzeit aus 35 Mitgliedern (33 Erwachsene und 2 Minderjährige). Hier würde die Mindestförderung von 51,00 € zur Auszahlung kommen.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt den Förderverein der DJK-SpVgg Effeltrich e.V. ab den 01.01.2024 zu berücksichtigen.

Für das Jahr 2024 sind 51,00 € auszusahlen. In den folgenden Jahren wird der Betrag laut Mitgliedermeldung ausbezahlt.

Einstimmig abgelehnt Ja: 0 Nein: 13 Anwesend: 13

9 Anfragen und Wünsche, Sonstiges

Der Trachtenverein Effeltrich erhält nachträglich und die Spielvereinigung Effeltrich zum diesjährigen Jubiläum eine Geldzuwendung von der Gemeinde.

Zur Kenntnis genommen

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Peter Lepper um 21:50 Uhr die öffentliche 57. Sitzung des Gemeinderates Effeltrich.

Peter Lepper
1. Bürgermeister

Christine Keusch
Schriftführung