



## GEMEINDE POXDORF

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 37. SITZUNG DES GEMEINDERATES POXDORF

---

Sitzungsdatum: Montag, 23.10.2023  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:15 Uhr  
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses Poxdorf

---

## ANWESENHEITSLISTE

### 1. Bürgermeister

Steins, Paul

### Mitglieder des Gemeinderates

Erner, Gabriel  
Freund, Roland  
Haller, Christian  
Heilmann, Thomas  
Marquardt, Gisela  
Martin, Monika  
Nägel, Alexandra  
Werner, Otto  
Zimmermann, Wilmya  
Zwiener, Felix

### Schrifführer

Kühlwein, Mario *Geschäftsleiter*

### **Abwesende und entschuldigte Personen:**

### Mitglieder des Gemeinderates

Hübschmann, Kim  
Rauh, Alexander

# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

- 1** Bürgeranfragen **2023/454**
- 2** Vollzug der Geschäftsordnung; Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 25.09.2023 **2023/455**
- 3** Genehmigung der öffentlichen Niederschrift der Sitzung vom 25.09.2023 **2023/456**
- 4** Bericht des 1. Bürgermeisters über den Vollzug der Beschlüsse der vorausgegangenen Gemeinderatssitzungen und anderen Gremien (Ausschuss, Abwasserzweckverband, Schulverband, usw.) **2023/457**
- 5** Verkehrsüberwachung im Gemeindegebiet Poxdorf; Vorstellung der gGKVS und Präsentation der Statistik **2023/357**
- 6** Radwegbeleuchtung zwischen Poxdorf und Hagenau (LED - Straßenbeleuchtung) Grundsatzbeschluss **2023/452**
- 7** Anfragen und Wünsche, Sonstiges **2023/458**

1. Bürgermeister Paul Steins eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche 37. Sitzung des Gemeinderates Poxdorf, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Poxdorf fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1 Bürgeranfragen**

Es wurden keine Bürgeranfragen gestellt.

### **Zur Kenntnis genommen**

### **2 Vollzug der Geschäftsordnung; Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 25.09.2023**

Der Vorsitzende des Gemeinderates gibt folgende Punkte aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 25.09.2023 bekannt:

- 1 Genehmigung der nichtöffentlichen Niederschrift der Sitzung vom 26.06.2023
- 2 Verkehrsüberwachung im Gemeindegebiet Poxdorf; Vergabe - zurückgestellt
- 3 Gewerbegebiet Gräbig; 2.tes Gespräch mit den Eigentümern
- 4 Kindertagesstätte Poxdorf; Bericht über Personalangelegenheiten
- 5 Personalangelegenheiten; Bildung von Anreizen zur Personalgewinnung / Personalhaltung
- 6 Straßen- und Kanalbauarbeiten; Erneuerung der Waldstraße - Teilstrecke Hauptstraße bis Schulstraße, Beschluss über den Ingenieurvertrag
- 7 Gewässer 3. Ordnung, Austausch Brückengeländer Kreuzbach
- 8 Außenbereich Schule Poxdorf - Obstgärtla; Handlaufgeländer an den Treppen
- 9 Grundschule Poxdorf, Umrüstung der Eingangstüre auf elektrischen Türöffner
- 10 Anfragen und Wünsche, Sonstiges

### **Zur Kenntnis genommen**

### **3 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift der Sitzung vom 25.09.2023**

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat Poxdorf stimmt der o. a. Niederschrift zu.

**Einstimmig beschlossen Ja: 11 Nein: 0 Anwesend: 11**

### **4 Bericht des 1. Bürgermeisters über den Vollzug der Beschlüsse der vorausgegangenen Gemeinderatssitzungen und anderen Gremien (Ausschuss, Abwasserzweckverband, Schulverband, usw.)**

## **a) Bericht über die Schulverbandsitzung Mittelschule Baiersdorf am 21.09.2023 und 05.10.2023**

In der Sitzung am 08.02.2022 wurde die Kostensituation für die Mittelschule Baiersdorf und die Finanzierungsvarianten (Stand 14.01.2022) vorgestellt. Die Möglichkeiten der Finanzierung wurde im Gemeinderat angesprochen.

Die Kosten beliefen sich in Höhe von 9.070.000 € inklusive Containerkosten. Bei einer Förderung von ca. 60 % wurde der **Eigenanteil des Schulverbandes mit etwa 4.000.000 €** beziffert.

Alternativen für die Finanzierung des Eigenanteils wurde mit einer

### **Kreditfinanzierung:**

Zinssatz 0,4 % Laufzeit; 25Jahre; 175.000 € jährliche Kreditumlage;

**Anteil Poxdorf: 3,30 %; 26.408 € jährlich; Gesamtanteil 144.375 €**

oder einer

Investitionsumlage an die Gemeinden nach Baufortschritt:

**Anteil Poxdorf: 4,48 %; 179.200 €**

beziffert.

In der Sitzung am 21.09.2023 wurde ein neuer Stand zu den voraussichtlichen Kosten der Sanierung genannt.

<b>Kostenschätzung vom 01.08.2023:</b>	<b>17.029.102 €</b>
<b>Förderfähige Kosten</b>	<b>15.810.917 €</b>
<b>davon 60 %</b>	<b>9.486.550 €</b>
<b>Eigenanteil des Schulverbandes</b>	<b>8.000.000 €</b>

### **Zu den Containerkosten:**

Damals war man von 180 benötigten Containern ausgegangen, die Zahl der benötigten Container konnte mittlerweile in Abstimmung mit der Schulleitung auf 168 reduziert werden.

Im Ergebnis soll die Containeranlage 2-geschossig mit insgesamt 168 Containern (inklusive Flur- und Treppencontainer. Der Verbindungsgang zwischen den beiden Gebäuden ist hier jedoch noch nicht berücksichtigt, in diesem Fall würden nochmal 2 Container dazukommen) ausgeführt werden.

**Die Kostenschätzung hierfür liegt zwischen 2,0 und 2,7 Mio Euro.**

**Darin enthalten sind auch der Niveaueausgleich des Geländes bis 10 cm sowie die Fundamentierung.**

**Unberücksichtigt in den Kosten sind Themen wie Öffentliche Erschließung (Warm/Kaltwasserversorgung, Abwasser, Regenwasser, Elektro...), Brandschutz (Feuermelder, Feuerlöscher etc.), Ausstattung (Garderoben, Tische, Tafeln etc.) sowie die Bearbeitung der Außenanlagen.**

Kosten der Containeranlage **sind laufende Kosten, die nicht förderfähig sind** und somit voraussichtlich als Teil der jährlichen Verbandsumlage den Gemeinden in Rechnung gestellt werden.

Ausgehend von **3.0 Mio Euro gerundet und zwei Jahren Mietdauer, also 1.5 Mio Euro pro Jahr**, käme bei einem Anteil von 3,57 % Poxdorfer Schüler der Gesamtschüler (8 von 224) für 2 Jahre eine zusätzliche Verbandsumlage in Höhe von ca. **53.550 Euro jährlich** zu der derzeitigen Verbandsumlage von 23.285 € hinzu. Also würde für 2 Jahre die Verbandsumlage 76.835 € betragen, die aus dem Verwaltungshaushalt zu zahlen ist.

**Aktuell zu den Kosten der Generalsanierung der Mittelschule (ohne o.g. Containerkosten)  
Stand 01.08.2023:**

Gesamtkosten der Sanierung: 17,5 Mio € gerundet  
Abzüglich Förderung der Regierung: 9.5 Mio € gerundet  
Eigenanteil des Schulverbandes: 8.0 Mio €

Bei der Berechnung noch nicht berücksichtigt sind mögliche Förderungen nach der Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG). Hier beträgt die Förderung max. 1.000 Euro pro m<sup>2</sup> Nettogrundfläche, also max. 5.0 Mio Euro.

**Nun stellt sich die Frage, wie sind die 8.0 Mio Euro zu finanzieren?**

#### a) Kreditfinanzierung beim Schulverband

##### Jahr 2023

Kreditlaufzeit 25 Jahre

**Zinssatz 3,6 %**

Zinsbindung 10 Jahre

Aus den 8.0 Mio Euro werden so 12.140 Mio €, der Schulverband müsste 4.140 Mio € an Zinsen zahlen.

**Jährlich müsste der Schulverband 485.600,00 Euro auf den Kredit zahlen, diesen Betrag würde er auf die Mitglieder umlegen, was für Poxdorf (Schülerzahlen Stand 01.10.2022 unterstellt) eine Zahlung von 17.336 € bedeuten würde, über die 25 Jahre Kreditlaufzeit insgesamt für Poxdorf eine Zahlung von 433.400 €.**

##### Jahr 2022

Kreditlaufzeit 25 Jahre

**Zinssatz 0,4 %**

#### b) Investitionsumlage an Gemeinden je nach Baufortschritt

Die Investitionsumlage wird nach Durchschnitt der Schülerzahlen der letzten fünf Jahre (Stand: 01.10.2022) berechnet.

**Für Poxdorf ergibt sich daraus 4,32 % der umzulegenden 8.0 Mio € = 345.600 €.**

Die Investitionsumlage würde dann je nach Baufortschritt und Rechnungsstellung der Firmen für einen Zeitraum von ca. drei bis vier Jahren von den Gemeinden erhoben.

Die Investitionsumlage

Also Vergleich Alternativen a) und b):

Jahr 2023

Kredit: 443.400 €

Investitionsumlage: 345.600 €

Jahr 2022

Kredit: 144.375 €

Investitionsumlage: 179.000 €

**Differenz: 98.400 €**

**Differenz: - 34.825 €**

Eine Finanzierung der Sanierungskosten über Kreditaufnahme durch den Schulverband kostet Poxdorf also nach jetzigem Stand 98.400 € mehr als bei Zahlung einer Investitionsumlage.

Im Jahr 2022, waren wir der Ansicht, die Finanzierung der Maßnahme über einen **längerfristigen Kredit** über den Schulverband Mittelschule Baiersdorf abzuschließen. (Weil die Kreditfinanzierung 34.825 € kostengünstiger war).

Hierüber wird vom GR Poxdorf also angesichts der o.g. Zahlen nochmals zu entscheiden sein.

Es werden jedoch noch Alternativen geprüft, so ist aufgrund der wieder zu erzielenden Guthabenzinsen auch an eine Gegenfinanzierung über einen Bausparvertrag zu denken.

**In der Schulverbandssitzung vom 21.09.2023 wurde auch in den Raum gestellt, 50 % der Kosten als Investitionsumlage zu erheben und 50 % der Kosten durch einen Schulverbandskredit zu finanzieren, so sei in den 80er Jahren auch der Bau der Schule finanziert worden.**

#### Durchführungsbeschluss:

**In der Sitzung des Schulverbandes vom 05.10.2023** erfolgte der Durchführungsbeschluss zur Sanierung der Mittelschule Baiersdorf einschließlich der Errichtung eines Interimsgebäudes zur Vorlage bei der Regierung von Mittelfranken, wobei mit den Sanierungsarbeiten auch weiterhin **nach den Sommerferien 2024** begonnen werden soll.

## **b) AGV Baiersdorf Altfett-Rücknahme**

Die Stadt Baiersdorf hat das Altfett-Rücknahme System „Jeder Tropfen zählt“ eingeführt. Dieses wird positiv von den Bürgern angenommen.

Die Kläranlage sowie das Kanalsystem wird entlastet, da weniger Altfett ankommt.

Die Fa. Jeder Tropfen zählt stellte das System vor. Sammelstellen an den Wertstoffhöfen sind nicht effektiv. Eine Sammelstelle müsste an einem Ort sein, wo die Bürgerinnen und Bürger regelmäßig vorbeikommen, wie einem Supermarkt (in Baiersdorf Rewe).

Gesammelt wird das Altfett in Spezial-Dosen, die man in dem Automaten einsteckt und dafür eine neue Dose erhält.

Auch von Poxdorf und Effeltrich gibt es Nachfragen nach einem Sammelsystem.

Für die Funktion und Sauberkeit sorgt ein Beauftragter. Für Investition und Handling ist 1 € pro Einwohner jährlich erforderlich. Aufwand ca. 5.000 € pro Jahr. D. h. für Poxdorf alleine kann man das System nicht einführen. Für die VG sicherlich.

Standort für Effeltrich und Poxdorf Netto-Markt.

## **c) Rollrasen am Musikheim Obstgärtla**

Das Obstgärtla wurde am Pflanztag 29.09.2023 von den Grundschulern bepflanzt.

Pünktlich um 8.00 Uhr wurden von den Baumschulen

Thomas Haller  
Johannes Schmitt  
Johann Wagner  
Wolfgang Wagner  
die Pflanzen geliefert.

In Anleitung von Frau Bartsch von Büro Müller-Matsch wurden dann die Sträucher und Bäume an ihren Pflanzort verteilt.

Um 10.00 Uhr wurden dann die Pflanzen im Rahmen der Projektwoche von den Schülerinnen und Schülern der 4. Klasse mit großer Freude eingepflanzt, die Schülerinnen und Schüler der 3. Klasse wurden zum Pflanzen vor dem Kindergarten eingesetzt.

Am Ende gab es für die Schülerinnen und Schüler der 1. und 2. Klasse noch ein Quiz.

Am 19.10.2023 wurden die Gala-Bauarbeiten vor dem Musikheim von dem Büro Müller-Matsch, mit Ausnahme der Rasenansaat, abgenommen.

Gleichzeitig erfolgte die Abnahme und Funktionsprüfung der Berechnungsanlage mit der Zisternen Pumpenanlage.

**Laut Lastenheft ist eine Rasensaat für die Rasenflächen vorgesehen.**

**Kostenmehraufwand für einen Rollrasen nach Fa. Werner ca. 1.900 € netto. Rasensaat oder Rollrasen wird noch in dieser Woche vorgenommen.**

**Rollrasen hätten den Vorteil, dass die Anlage fertig wäre und nicht abgezäunt werden müsste.**

**Beschluss des Gemeinderates!**

Ausstehend im Außenbereich sind  
2 Geländer Fertigung durch Fa. Blesel  
Außenlampe  
Überdachung, hier liegt noch keine Lösung vor  
Elektronikschloss für die Tür.

In Form einer Nachtragsbestellung wurde die Reparatur des Rondells beauftragt. Auf Wunsch von Fa. Werner sollen diese Arbeiten auf das Frühjahr verschoben werden (Teerlieferung).

Die Arbeiten am Spielplatz Amselweg beginnen, die Seniorenbank wurde aufgebaut.

Der Gemeinderat ist der Meinung hier Rollrasen zu verlegen. Die Kosten belaufen sich auf ca. 1900,-- €.

## Zur Kenntnis genommen

### **5 Verkehrsüberwachung im Gemeindegebiet Poxdorf; Vorstellung der gGKVS und Präsentation der Statistik**

In der Gemeinderatssitzung am 27.02.2023 hat der Gemeinderat einer generellen Überwachung des fließenden Verkehrs der Kreis- und Gemeindestraßen zugestimmt. Die Statistik wurde nun erstellt und liegt diesem Beschluss bei.

Hr. Schubert von der gGKVS (gemeinnützige Gesellschaft zur Kriminalprävention und Verkehrssicherheit) präsentiert dem Gremium die Statistik und stellt die bereits in Effeltrich beschlossenen Verkehrsüberwachungsmethode vor.

Hier eine kurze Vorabinformation: Auf den Protokollen ist der Messpunkt und die Messzeit vermerkt. Auf den beiliegenden Tortendiagrammen sind in orange die mit Verwarngeld und in rot die mit Bußgeld belegten Überschreitungen gekennzeichnet. Bei der gemessenen Geschwindigkeit wurde eine Toleranz von 3 km/h abgezogen. Ab einer Überschreitung von 6 km/h würde eine Ahndung erfolgen (ab 59 km/h gemessene Geschwindigkeit). Grundsätzlich wird von der gGKVS eine Überwachung ab einer 13%-igen Überschreitungsrates empfohlen. Folgende Schwerpunkte haben sich ergeben:

FO 26, Irrlenwiese – Sendelbacher Straße - 14 % Bußgeld, 41% Verwarnungen  
Schulstraße, KitaPoxdorf - 2 % Bußgeld, 21% Verwarnungen

## Zur Kenntnis genommen

### **6 Radwegbeleuchtung zwischen Poxdorf und Hagenau (LED - Straßenbeleuchtung) Grundsatzbeschluss**

Anfang des Jahres 2022 haben die Jungen Bürger Poxdorf den Antrag auf Installation einer Radwegbeleuchtung zwischen Poxdorf und Hagenau gestellt.

Im Zug des Antrages wurden die damaligen Fördermöglichkeiten geprüft sowie der Kontakt nach Baiersdorf aufgenommen. Hintergrund ist, dass der angedachte Radweg über die Gemeindegrenze hinaus geht und eine Umsetzung nur sinnvoll ist, wenn sie zusammen durchgeführt wird.

Der 1. Bürgermeister Steins hat am 08.02.2023 die Stadt Baiersdorf mit den uns vorhandenen Daten und Vorschlägen der Beleuchtungsköpfe informiert.

Am 18.04.2023 wurde Herr Haller (Junge Bürger Poxdorf) von der 1. Bürgermeisterin Frau Erhardt-Odörfer zu einem Gespräch eingeladen.

Als Resümee ist festzuhalten, dass grundsätzlich die Maßnahme auch für Baiersdorf interessant ist, allerdings wegen den fehlenden Haushaltsmitteln frühestens im Jahr 2024 vorstellbar ist.

Konkrete Planungen über die Umsetzung sind noch nicht vorhanden. Die aktuellen Fördermöglichkeiten für 2024 sind derzeit sehr eingeschränkt und nur über das Förderprogramm

„4.2.5 e) Verbesserung des fließenden Radverkehrs und dessen Infrastruktur“ denkbar. Hierfür wären allerdings weitere Maßnahmen zur Verbesserung des fließenden Radverkehrs notwendig.

Die reine Aufstellung von Straßenleuchten ohne Änderungen der weiteren Verkehrssituation ist derzeit nicht förderfähig.

Hier gibt es zwei Möglichkeiten:

#### 1) Solarleuchten

Die Kosten hierfür belaufen sich auf ca. 23.000,-- € (netto) für 11 Leuchten auf Seite der Gemeinde Poxdorf.

Für Baiersdorf (5 Leuchten) belaufen sich die Kosten auf ca. 11.200,-- € (netto).

#### 2. Stromversorgung über Kabel

Die Kosten hierfür belaufen sich auf ca. 45.000,-- € (netto) für 11 Leuchten auf Seite der Gemeinde Poxdorf.

Für Baiersdorf (5 Leuchten) belaufen sich die Kosten auf ca. 18.000,-- € (netto).

Zusätzlich kommen hier noch für die Schaltstelle ca. 3200,-- € netto hinzu.

Die Preise sind Stand Januar 2022 sprich mit einer Erhöhung um ein paar % muss gerechnet werden.

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat Poxdorf beschließt, dass die Straßenbeleuchtung des Radweges zwischen Poxdorf und Hagenau umgesetzt wird, wenn die Stadt Baiersdorf ebenfalls einen positiven Stadtratsbeschluss hierüber fasst.

Die Umsetzung soll in Zusammenarbeit mit der Stadt Baiersdorf erfolgen.

Die Umsetzung soll auch erfolgen, wenn es keine Förderung gibt. Sollte sich im Laufe des Planungsverfahrens herausstellen, dass es Fördermöglichkeiten gibt sind diese in Anspruch zu nehmen.

Die Kosten sollen von den Gemeinden bis zu ihrer jeweiligen Gemarkungsgrenze getragen werden.

**Einstimmig beschlossen Ja: 11 Nein: 0 Anwesend: 11**

## **7 Anfragen und Wünsche, Sonstiges**

- a) Pavillon welcher gesperrt ist, wann soll dieser wieder entsperrt werden.
- b) Öffentlicher Defibrillator am Rathaus Poxdorf.
- c) Säuberung Kreuzbach an der Kirche
- d) Leerung des Grüngutcontainers am Friedhof

**Zur Kenntnis genommen**

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Paul Steins um 20:15 Uhr die öffentliche 37. Sitzung des Gemeinderates Poxdorf.

Paul Steins  
1. Bürgermeister

Mario Kühlwein  
Schriftführung