



## GEMEINDE POXDORF

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 69. SITZUNG DES GEMEINDERATES POXDORF

---

Sitzungsdatum:	Mittwoch, 29.04.2020
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	21:17 Uhr
Ort:	in der Aula in der Grundschule Poxdorf

---

## ANWESENHEITSLISTE

### 1. Bürgermeister

Steins, Paul

### Mitglieder des Gemeinderates

Backer, Norbert  
Heilmann, Thomas  
Marquardt, Gisela  
Martin, Monika  
Niebler, Alfons  
Schneider, Wilhelm  
Siebenhaar, Rudolf  
Stark, Peter  
Werner, Christian  
Werner, Johannes  
Werner, Otto  
Zwiener, Felix

### Schritfführer

Reißner, Andreas

### **Abwesende und entschuldigte Personen:**

## TAGESORDNUNG

### Öffentliche Sitzung

- |           |  |                 |
|-----------|--|-----------------|
| <b>1</b>  | Bürgeranfragen   | <b>2020/613</b> |
| <b>2</b>  | Vollzug der Geschäftsordnung; Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nicht-öffentlichen Sitzung vom 02.03.2020  | <b>2020/614</b> |
| <b>3</b>  | Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 02.03.2020  | <b>2020/616</b> |
| <b>4</b>  | Bericht des 1. Bürgermeisters über den Vollzug der Beschlüsse der vorausgegangenen Gemeinderatssitzungen und anderer Gremien (Ausschuss, Abwasserzweckverband, Schulverband usw.)            | <b>2020/615</b> |
| <b>5</b>  | Antrag auf Erteilung einer isolierten Befreiung; Errichtung eines Doppel-Carport, auf dem Grundstück Fl.Nr. 848/9 Gkg. Poxdorf (Jahnstraße 46a); BVZ 5-20-PO                                 | <b>2020/594</b> |
| <b>6</b>  | Antrag auf Erteilung einer Baugenehmigung; Errichtung eines Balkons; auf dem Grundstück Fl.Nr. 11/5 Gkg. Poxdorf (Waldstraße 5a); BVZ 7-20-PO  | <b>2020/595</b> |
| <b>7</b>  | Antrag auf Erteilung einer Baugenehmigung; Errichtung einer Terrassenüberdachung; Nachreichung einer Befreiung; auf dem Grundstück Fl.Nr. 821/7 Gkg. Poxdorf (Eichenstraße 11a); BVZ 3-20-PO | <b>2020/596</b> |
| <b>8</b>  | Friedhofsanierung; Kauf einer Kühlzelle mit Zubehör  | <b>2020/586</b> |
| <b>9</b>  | Friedhofsanierung; Ortsbeleuchtung, Vergabe der Arbeiten zur Erstellung zusätzlicher Dorflampen im Bereich des Friedhofes  | <b>2020/627</b> |
| <b>10</b> | Verabschiedung der ausscheidenden Mitglieder des Gemeinderates   | <b>2020/578</b> |
| <b>11</b> | Anfragen und Wünsche, Sonstiges  | <b>2020/617</b> |

1. Bürgermeister Paul Steins eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche 69. Sitzung des Gemeinderates Poxdorf, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Poxdorf fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1 Bürgeranfragen**

Herr Schneider stellt eine Frage im Namen eines Bürgers, ob die Gemeinde darüber Informationen hat, ob die Zuschussprogramme für die Kindergärten, wegen der Coronakrise weiter bestehen bleiben.

**Zur Kenntnis genommen Anwesend: 13**

### **2 Vollzug der Geschäftsordnung; Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 02.03.2020**

Der Vorsitzende des Gemeinderates gibt folgende Punkte aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 02.03.2020 bekannt:

- 1 Genehmigung der nichtöffentlichen Niederschrift der Sitzung vom 27.01.2020
- 2 Friedhofsanierung; Neubau eines Leichenhauses; Vergabe der Tischlerarbeiten
- 3 Friedhofsanierung; Neubau eines Leichenhauses; Vergabe der Fliesen- und Plattenarbeiten
- 4 Friedhofsanierung; Neubau eines Leichenhauses; Vergabe Holzbankauflage
- 5 Friedhofsanierung; Neubau eines Leichenhauses; Vergabe Torelement und Sichtschutz
- 6 Schule Poxdorf; Anschaffung von 5 Dokumentenkameras sowie zwei Laptops im Rahmen des Förderprogrammes "Digitales Klassenzimmer"
- 7 Anfragen und Wünsche, Sonstiges

**Zur Kenntnis genommen Anwesend: 13**

### **3 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 02.03.2020**

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat Poxdorf stimmt der o. a. Niederschrift zu.

**Einstimmig beschlossen Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13**

### **4 Bericht des 1. Bürgermeisters über den Vollzug der Beschlüsse der vorausgegangenen Gemeinderatssitzungen und anderer Gremien (Ausschuss, Abwasserzweckverband, Schulverband usw.)**

Der 1. Bürgermeister Paul Steins stellt mit Bildern folgende Themen vor und erläutert diese auch:

- Friedhofsanierung, Stand der Arbeiten, weiterer Ablauf Landschaftsbau
- Kindergarten Poxdorf, Stand der Umbauarbeiten zur Einrichtung einer weiteren Gruppe im bestehenden Kindergarten
- Aktivität des Bibers am Kreuzbach; Bescheid über die Erlaubnis zur Tötung des Bibers, neue Dämme im Kreuzbach, Bilder mit Lagebezeichnung
- Schule Poxdorf, Stand der Brandsanierung, Problemlage mit Kabeldurchführungen in einem toten Raum über dem EG Flur
- Reinigung des Grabens, welcher von Poxdorf unter der Bahn nach Baiersdorf führt
- Schulgarten, Räumung des Grundstücks
- Rathaus/Feuerwehrhaus Poxdorf, Errichtung eines Zaunes durch den Bauhof
- Spielplatz Amselweg, die neue Bocciabahn
- Waldstraße, Behebung der Schäden

**Zur Kenntnis genommen Anwesend: 13**

**5 Antrag auf Erteilung einer isolierten Befreiung; Errichtung eines Doppel-Carport, auf dem Grundstück Fl.Nr. 848/9 Gkg. Poxdorf (Jahnstraße 46a); BVZ 5-20-PO**

Der Gemeinderat Poxdorf nimmt den Antrag auf isolierte Befreiung zur Kenntnis.

Das geplante Vorhaben liegt im Bereich des Bebauungsplanes „Poxdorf Ost“ und ist somit nach § 30 BauGB zu beurteilen, welcher Vorhaben erlaubt, wenn die Erschließung gesichert ist und die Festsetzungen des Bebauungsplanes eingehalten werden.

Nach Art. 57 Abs. 1 Ziff. 1 Bust. b BayBO sind Garagen einschließlich überdachter Stellplätze im Sinn des Art. 6 Abs. 9 Satz 1 Nr. 1 BayBO mit einer Fläche bis zu 50 m<sup>2</sup>, außer im Außenbereich verkehrsfrei zulässig. Dem Bauvorhaben stehen aber als unmittelbar geltendes Recht Festsetzungen des Bebauungsplanes (§ 30 Abs. 1 BauGB) entgegen.

Der Antragssteller möchte seine bisherige Garage abreißen und durch ein Doppel-Carport ersetzen.

Das geplante Doppel-Carport hat eine Tiefe von 5,80m und eine Breite von 6,80m. Die mittlere Wandhöhe beträgt 2,40m.

Das geplante Vorhaben befindet sich leicht außerhalb der Baugrenze und der für Garagen und Stellplätze vorgesehenen Fläche. Diese Befreiungen wurden im Bebauungsplangebiet bereits mehrfach erteilt.

Die Befreiungen können erteilt werden, wenn sie städtebaulich vertretbar sind, die Grundzüge der Planung nicht berühren und auch unter Würdigung der nachbarlichen Interessen mit den öffentlichen Belangen vereinbar sind. Für die Erteilung der Befreiung und dem Erlass des Bescheides ist die Gemeinde Poxdorf zuständig (Art. 63 Abs. 3 BayBO, Art. 3 Abs. 1 Nr. 1 BayVwVfG).

Die Nachbarunterschriften sind vollständig.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat Poxdorf erteilt sein Einvernehmen zu den beantragten Befreiungen vom Bebauungsplan Poxdorf Ost wie beantragt. Der Errichtung eines Doppel-Carport auf dem Grundstück mit der Fl.Nr. 848/9 Gkg. Poxdorf (Jahnstraße 46a); BVZ 5-20-PO wird zugestimmt.

**Einstimmig beschlossen Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13**

**6 Antrag auf Erteilung einer Baugenehmigung; Errichtung eines Balkons; auf dem Grundstück Fl.Nr. 11/5 Gkg. Poxdorf (Waldstraße 5a); BVZ 7-20-PO**

Der Gemeinderat Poxdorf nimmt den Bauantrag zur Kenntnis.

Das Vorhaben liegt im Zusammenhang bebauter Ortsteile, demnach ist das Bauvorhaben nach § 34 BauGB zu beurteilen. Nach § 34 BauGB ist ein Vorhaben innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile zulässig, wenn es sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll in die Eigenart der näheren Umgebung einfügt und die Erschließung gesichert ist.

Die Erschließung ist gesichert. Das Vorhaben fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die Eigenart der näheren Umgebung ein.

Die Nachbarunterschriften sind unvollständig.

**Beschluss:**

Die Gemeinde Poxdorf erteilt das planungsrechtliche Einvernehmen gem. § 36 BauGB zum Antrag auf Erteilung einer Baugenehmigung; Errichtung eines Balkons auf dem Grundstück Fl.Nr. 11/5 Gkg. Poxdorf (Waldstraße 5a); BVZ 7-20-PO entsprechend der eingereichten Planungsunterlagen.

**Einstimmig beschlossen Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13**

**7 Antrag auf Erteilung einer Baugenehmigung; Errichtung einer Terrassenüberdachung; Nachreichung einer Befreiung; auf dem Grundstück Fl.Nr. 821/7 Gkg. Poxdorf (Eichenstraße 11a); BVZ 3-20-PO**

Der Gemeinderat nimmt den Antrag auf Befreiung zur Kenntnis.

Der Gemeinderat hat dem Bauantrag an seiner Sitzung am 02.03.2020 einstimmig zugestimmt.

Der Antragssteller benötigt nun weitere Befreiungen bezüglich der Dachneigung. Die Befreiung für die Überschreitung der Baugrenze wurde bereits erteilt. Am Vorhaben selbst hat sich nichts geändert.

Die Befreiung der Dachneigung begründet der Antragssteller wie folgt:

Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um eine Terrassenüberdachung. Die im Bebauungsplan festgesetzte Dachneigung (35 Grad) lässt sich, ohne die Fassade zu verdecken, nicht verwirklichen.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat Poxdorf stimmt den benötigten Befreiungen hinsichtlich der Überschreitung der Baugrenze und der Abweichung der Dachneigung zu.

**Einstimmig beschlossen Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13**

**8 Friedhofsanierung; Kauf einer Kühlzelle mit Zubehör**

In der neuen Aussegnungshalle wird eine neue Sargkühlung zum Einsatz kommen. Die Kühlung kann zwei Särge übereinander aufnehmen. Mit dabei ist ein Gabelhubwagen um die Särge bei zwei Todesfällen übereinander in die Kühlung stellen zu können.

Die Kühlanlage wurde am 09.04.2020 vom 1. Bürgermeister bestellt.

Die Bestellung beinhaltet eine Kühlzelle, einen Sarghubwagen und die Einrichtung der Kühlzelle.

Es handelt sich um die gleiche Kühlzelle, die schon bei den sanitären Installationsarbeiten angeboten wurde. Hersteller der Kühlzelle mit Zubehör ist die Firma UFSK aus Regensburg.

Der Gesamtpreis beträgt mit Einbau 13.849,22 € brutto. Es wurde ein Zahlungsrabatt von 2 % eingeräumt.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat Poxdorf beschließt, den Auftrag zur Lieferung und Montage einer Sargkühlanlage an die Firma UFSK International aus Regensburg zu vergeben. Der Auftrag wurde bereits durch Herrn 1. Bürgermeister Paul Steins vergeben.

Die Höhe der Vergabesumme beträgt 13.849,22 € brutto.

**Einstimmig beschlossen Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13**

**9 Friedhofsanierung; Ortsbeleuchtung, Vergabe der Arbeiten zur Er-  
stellung zusätzlicher Dorflampen im Bereich des Friedhofes**

An der Einfahrt zur neuen Aussegnungshalle soll eine Straßenlaterne installiert werden, die mit der Ortsbeleuchtung geschaltet wird. Bei den Besprechungen vor Ort entschied man dann, noch eine zusätzliche Leuchte ortsauwärts zu installieren. Die Bayernwerke habe hierzu ein Angebot im Rahmen des Konzessionsvertrages mit der Gemeinde Poxdorf gemacht.

Angeboten wird die Installation zweier Doppelleuchten mit LED Technik. Die Leuchte im Einfahrtbereich zur Aussegnungshalle soll von der Straße ein wenig zur Halle hin gesetzt werden, siehe Skizze der Landschaftsarchitektin Döhler. Die zweite Leuchte soll ortsauwärts, entlang der Straße platziert werden.

Die Kosten für die Maßnahme betragen insgesamt 6.707,61 € brutto.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat Poxdorf beschließt, den Auftrag zur Errichtung zweier Straßenlaternen an die Bayernwerke zu erteilen. Die Auftragssumme beträgt 6.707,61 € brutto.

**Einstimmig beschlossen Ja: 13 Nein: 0**

**10 Verabschiedung der ausscheidenden Mitglieder des Gemeinderates**

Herr 1. Bürgermeister Paul Steins verabschiedet die sieben ausscheidenden Mitglieder des Gemeinderates und dankt Ihnen für ihre ehrenamtliche Tätigkeit zum Wohle der Gemeinde Poxdorf. Verabschiedet werden:

- Herr Wilhelm Schneider mit 36 Jahren
- Herr Alfons Niebler mit 30 Jahren
- Herr Johannes Werner für 18 Jahren
- Herr Nobert Backer für 12 Jahren
- Herr Peter Stark mit 10 Jahren
- Herr Rudolf Siebenhaar mit 12 Jahren
- Herr Christian Werner mit 6 Jahren

Herr Wilhelm Schneider und Herr Alfons Niebler erhalten das Ehrungsgeschenk der Gemeinde Poxdorf. Das Ehrungsgeschenk ist ein gerahmtes Relief aus weißem Kunststein. Herr 1. Bür-

germeister Steins hat vor der Überreichung des Reliefs, den vollzählig anwesenden Gemeinderat um das Einverständnis gebeten. Gegen die Überreichung des Ehrengeschenks wurden keine Einwände erhoben.

Alle scheidenden Gemeinderatsmitglieder erhielten außerdem eine Ehrungsurkunde und ein Geschenk.

**Zur Kenntnis genommen Anwesend: 13**

## **11 Anfragen und Wünsche, Sonstiges**

---

Herr Siebenhaar fragt im Namen eines nachrückenden Gemeinderates nach, ob für die elektronischen Sitzungsunterlagen das eigene iPad verwendet werden darf.

Herr Architekt Siewertsen stellt den Stand der Dinge am Kindergartenneubau vor und auch die weitere Vorgehensweise bei der Brandschutzsanierung in der Schule Poxdorf

**Zur Kenntnis genommen Anwesend: 13**

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Paul Steins um 21:17 Uhr die öffentliche 69. Sitzung des Gemeinderates Poxdorf.

Paul Steins  
1. Bürgermeister

Schriftführung